



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020
Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.
Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13
Cod SMIS:135007

ROMANIA
JUDEȚUL CARAS-SEVERIN
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA
SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
mun .Resita ,al Trei Ape nr 4 cod 302191

tel.: 0255/224302; fax: 0255/217048; e-mail: dgaspccs@rdslink.ro

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. _____ / _____

Articol 1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98 din 2016 cu modificările și completările ulterioare din Normele de aplicare a Legii 98/2016, cuprinsa în HG 395.2016 și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Caraș - Severin cu sediul în Mun. Resita, Aleea Trei Ape nr. 4, telefon 0255/224302, fax 0255/217048, cod fiscal 9759188, cont RO22TREZ24A680600580202X deschis la Trezoreria Resita, reprezentată prin doamna Elena Amzoi, având funcția de Director Executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

..... cu sediul în,
str....., nr., Județul, telefon/fax:,
numarul de ordine în Registrul Comerțului:, cod unic de înregistrare:
....., cont:, deschis la Trezoreria
....., reprezentat prin, având funcția de
....., în calitate de **executant**, pe de altă parte.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS: I35007

Articol 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** – locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forță majoră** – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 zile;
- g. **termene limită**: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- h. **garanția de bună execuție**: suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i. **garanția acordată lucrărilor**: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- j. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor sau a unui obiect de investiție, independent fizic și care poate fi utilizat separat din punct de vedere funcțional;
- k. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- l. **ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- m. **grafic de lucrări** - graficul pregătit de executant și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul.

Articol 3. Interpretare



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operațiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi

interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

Articol 4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze, să remedieze orice defecte ale lucrării și să predea achizitorului: **„Lucrari amenajare apartamente”, Cod CPV -- 45453000-7 , în cadrul proiectului Servicii integrate pentru consolidarea deprinderilor de viață independenta și integrarea socio- profesionala a copiilor si tinerilor din Caraș-Severin” ID 135007 „Prima camera” - Instrumente inovative pentru integrarea socio-profesionala a tinerilor care părăsesc sistemul de protecție specială - Regiuni mai puțin dezvoltate POCU/738/4/20/ Operațiune compozită OS 4.12, OS 4.13, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Caraș-Severin, lucrări prevăzute în cadrul celor șase apartamente din Municipiul Reșița, amenajarea a șase apartamente aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Caraș- Severin care se găsesc la umatoarea adresă REȘITA, STRADA PINILOR, NR. 1, SC. 1, AP. 9,11,12,13,15,16, judetul Caras-Severin, în condițiile calitative și cantitative prevăzute de legislația și normele tehnice în vigoare precum și în conformitate cu condițiile și cu cerințele din cadrul caietului de sarcini, oferta depusa si termenele si obligațiile asumate prin prezentul contract.**

4.2 - **Achizitorul** se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

Articol 5. Prețul contractului

Prețul stabilit pentru îndeplinirea contractului, respectiv pentru execuția, finalizarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni plătitibil executantului de către achizitor, este de lei fara TVA, lei cu TVA, din care TVAlei.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

Articol 6. Durata contractului

Contractul pentru execuția de lucrări intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție, dar nu mai târziu de 90 de zile după emiterea ordinului de începere a lucrării.

Articol 7. Executarea contractului

Termenul de execuție al lucrărilor este 90 de zile, după emiterea ordinului de începere și după constituirea garanției de bună execuție.

Articol 8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- c) documentul care face dovada constituirii garanției de bună execuție;

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Articol 9. Obligațiile executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii în vigoare privind calitatea în construcții.

10.3 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.4 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.5 - Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

10.09 – (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de **24 luni** de la **data semnării Procesului - verbal de receptie la terminarea lucrărilor** .

10.11 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.12– (1) Executantul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului său inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale. Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

(2) Executantul răspunde de realizarea lucrărilor în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale, în conformitate cu prevederile legale.

(3) Executantul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(4) Pe durata execuției lucrărilor executantul are obligația să asigure toate măsurile necesare în vederea aplicării tuturor prevederilor legale privind protecția muncii, PSI și protecția mediului.

10.13 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele :

- a. a) factura fiscală;
- b. situația de lucrări, avizată de către Achizitor;



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

- c. proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, avizat de Achizitor;
- d. Documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, după caz.

10.14. – În situația în care Executantul se prezintă cu oferta asociată, fiecare societate membră a asocierii are obligații comune și individuale față de achizitor în executarea contractului.

10.15 - Executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

10.16 - Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

Articol 10. Obligațiile achizitorului

10.1 – (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor.

10.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, **la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.**

10.4 - Achizitorul participă la recepțiile lucrărilor.

10.5.- Achizitorul are obligația să desemneze o comisie în vederea recepționării finale a lucrării.

10.6. Achizitorul are obligația de a examina și recepționa lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

Articol 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă de 0,5% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul contractului rămas de executat.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile asumate, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă de 0,5% pentru fiecare zi de întârziere, din plata neefectuată.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

11.3 – Nerespectarea de către una dintre părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract da dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, din momentul în care intra sub incidența Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - În cazul în care unele cheltuieli aferente prezentului contract nu sunt rambursate de către Finanțator din cauza faptului că executantul lucrărilor nu a furnizat documentele și/sau informații suplimentare solicitate de acesta, achizitorul va deduce valoarea cheltuielilor nerambursate din vina executantului din facturile emise de executant. Dacă acest lucru nu mai este posibil, atunci executantul va trebui să plătească achizitorului valoarea cheltuielilor nerambursate din motive care aparțin executantului lucrărilor.

12.6.- În cazul în care nu sunt rambursate de către Finanțator unele cheltuieli din motive care revin executantului, chiar dacă lucrările au fost acceptate și/sau recepționate de către achizitor, achizitorul va deduce valoarea cheltuielilor nerambursate din vina executantului din facturile emise de executant. Dacă acest lucru nu mai este posibil, atunci executantul va trebui să plătească achizitorului valoarea cheltuielilor nerambursate.

Clauze Specifice

Articol 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Garanția de bună execuție a prezentului contract este în suma de lei, reprezentând 10% din prețul contractului fără TVA, constituirea acesteia se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți, în conformitate cu art. 39 și art. 40 din HG 395/2016 (exclus rețineri succesive). Garanția de bună execuție a contractului va fi constituită de către prestator în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în favoarea achizitorului, într-una din formele:

- a) virament bancar ;
- b) instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

Executantul se obligă ca, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, să prezinte dovada constituirii garanției de buna execuție, pentru lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze Ordinul de Incepere a Lucrarilor numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de buna execuție.

12.3 – Perioada Garanției de buna execuție se întinde pe toată durata contractului, la care se adaugă 30 zile.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) **70%** din valoarea garanției, în termen de **14 zile** de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de **30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

Articol 13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor.

(2) Predarea amplasamentului se va face numai după constituirea garanției de bună execuție a contractului și în baza ordinului de începere a lucrărilor.

(3) În vederea predării amplasamentului achizitorul va emite ordinul de începere a lucrării comunicat în scris executantului prin care va solicita prezentarea acestuia în termen de **5 zile lucrătoare** în vederea preluării amplasamentului, **semnării procesului verbal de predare-primire și începerii execuției lucrării.**

(4) Executantul are obligația **de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut în ordinul de începere a lucrărilor** menționat la art. 13.1 alin. (3), sub sancțiunea aplicării de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,5 % din valoarea contractului fără TVA.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

(5) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la art.13.1. alin.(3), dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului sau unui caz de forță majoră.

(6) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termenul de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut în ordinul de începere, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar plata de daune-interese pentru diferența dintre cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului și valoarea garanției de bună execuție constituită. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

(7) Consecințele menționate la pct. 13.1. alin. (6) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului sau unui caz de forță majoră. În această situație, executantul are dreptul să solicite încheierea unui act adițional prin care se va prelunge termenul de execuție cu durata întârzierii provocate de către achizitor.

14.2. - Materialele folosite trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

14.3.- Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului prin reprezentanții săi.

Articol 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

Articol 15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Lucrările vor fi finalizate, în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract și în conformitate cu prevederile graficului de execuție a lucrărilor.

15.2 - (1) **La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.**

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. **În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.** După constatarea remedierii



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Articol 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de **24 luni**. Perioada de remediere a defectiunilor în perioada de garanție: **5 (cinci) zile lucrătoare de la notificare**, fără costuri pentru autoritatea contractantă.

16.2 - (1) În perioada de garanție, termen stabilit conform art. 16, executantul are obligația de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

Articol 17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 60 zile de la recepția la terminarea lucrărilor.

17.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

Articol 18. Ajustarea prețului contractului

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

Articol 19. Asigurări

Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020
Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.
Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13
Cod SMIS:135007

Articol 20. Cesiunea

Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Articol 21. Subcontractanți

21.1. – Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care executantul a semnat contractul cu achizitorul.

21.2. - (1) Executantul are obligația ca, la încheierea contractului, să prezinte achizitorului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere / identificare ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia constituie anexe la contract și fac parte integrantă din acesta.

21.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. - Executantul poate schimba subcontractantul/ subcontractanții numai dacă acesta/ aceștia nu și-a(u) îndeplinit partea ce îi/le revenea din contract. Schimbarea subcontractantului/ subcontractanților va fi notificată achizitorului și nu va genera modificări ale prețului contractului.

21.5 (1) - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

(2) - În aplicarea prevederilor art. 21.5 (1) subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă dar nu mai târziu de data încheierii Contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(3) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și Subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

Articol 22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinire a obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de **15 zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Articol 23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul Achizitorului.

Articol 24. Încetarea și rezilierea contractului

24.1 - Prezentul contract va înceta la data prevăzută la art. 6

24.2 - Se încheie prin acordul ambelor părți.

24.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, da dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului și de a pretinde daune-interese.

24.4 - Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de **15 zile** executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

- f) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- h) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- l) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

24.5 - Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.6 – În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24.7 – În cazul prevăzut la art. 24.6, achizitorul va convoca, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

24.8 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție.

24.9 – După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

24.10 - În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, toate documentele și lucrările executate până la data încetării, indiferent de faza lor de execuție, devin proprietatea Achizitorului în baza prevederilor din prezentul contract.

Articol 25. Protecția datelor cu caracter personal

25.1 – La semnarea prezentului contract, reprezentanții părților iau cunoștință despre prelucrarea datelor cu caracter personal de către cealaltă parte și își exprimă acordul/consimțământul în mod liber, expres și neechivoc cu privire la astfel de prelucrări



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020

Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.

Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13

Cod SMIS:135007

pentru executarea prezentului contract și pentru îndeplinirea obligațiilor legale din domeniul fiscal, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

25.2 – Părțile contractante vor prelucra datele cu caracter personal ale reprezentanților legali și ale persoanelor de contact, precum și ale oricărei persoane care are legătură cu încheierea și executarea Contractului, pe tot parcursul perioadei în care sunt prestate serviciile în baza Contractului precum și ulterior pentru o durată conformă cu prevederile legale aplicabile.

25.3 – Părțile vor prelucra datele cu caracter personal în baza principiilor generale ale legalității, echității, transparenței, limitării scopului, minimizării datelor, acurateței, limitării stocării, integrității, confidențialității și responsabilității.

25.4 – Părțile se obligă, de asemenea, să ia, pe propria răspundere, toate măsurile de precauție pentru a asigura securitatea și prevenirea oricăror distrugerii, pierderi, modificări, dezvăluiri, achiziții sau accesări ilegale sau neautorizate cu privire la datele cu caracter personal deținute de cealaltă parte. Cu toate acestea, în cazul în care datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obținute de o persoană neautorizată sau are loc orice încălcare a securității datelor cu caracter personal, fiecare parte va notifica imediat celeilalte părți un astfel de incident și va coopera în vederea luării oricăror măsuri considerate necesare pentru atenuarea oricărei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat și pentru notificarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

Articol 26. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articol 27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat de Fondul Social European Programul Operational Capital Uman 2014-2020
Axa Prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei.
Cod apel: POCU/738/4/20/ Operatiune compozita OS 4.12, OS 4.13
Cod SMIS:135007

Articol 28. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Încheiat azi, _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Executant

***Dirrecția Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Caraș-Severin
Director Executiv
Elena Amzoi***

Administrator

***Director Executiv Adjunct Economic
Carmen Traia***

***Serviciul Juridic si Contencios
Șef Serviciu,
Anca Draghin Rus***

**Manager proiect
Lucian Lotorșanu**